



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## AREA ECONOMICO FINANZIARIA DETERMINA DEL DIRIGENTE

**Determina N. 1.681 del 22/10/2015**

Proposta N. 80 del 21/10/2015

Oggetto: BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI N. 1 LOCALE AD USO COMMERCIALE UBICATO IN ISCHIA ALLA VIA PORTO - ADIACENTE AL CANTIERE ARGITA.

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO

CHE uno degli obiettivi dell'Amministrazione è quello tendente a ridurre l'indebitamento dell'Ente anche mediante la redditività degli immobili facenti parte del patrimonio comunale disponibile;

CHE con delibera di G.C. n.25 del 10/10/2014, l'Amministrazione ha inteso voler valorizzare il locale ad uso commerciale con ingresso sullo slargo via Porto, nelle adiacenze del cantiere navale (ex Argita);

CHE con Determina Dirigenziale n.1071 del 17/07/2014 veniva indetta una prima procedura di gara ad evidenza pubblica con lo scopo di individuare eventuale locatore interessato al suddetto cespite

CHE detta procedura gara risulta essere andata deserta;

CHE si ritiene opportuno riproporla agli stessi termini e condizioni previsti con la D.D. n.1071 del 17/07/2014;

VISTO il bando di gara e lo schema di contratto che fanno parte integrante della presente determinazione dirigenziale;

VISTI gli artt. 13 e 17 del D.lgs. n.165/2001;

VISTO il D.lgs n.267/2000;

VISTO il vigente regolamento disciplinante l'attribuzione ai dirigenti delle responsabilità gestionali;

### DETERMINA

- Per i motivi espressi in premessa che s'intende integralmente approvati anche se materialmente non trascritti:
- 1 Indire nuovo bando di gara per la locazione del locale a piano terra in via Porto fg.4 p.lla 532 sub 1 cat C1 cl 11;
- 2 Dare atto che il bando di gara prevede i requisiti per la partecipazione e le condizioni della locazione;
- 3 Dare atto che il bando di gara sarà pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Ischia: [www.comuneischia.it](http://www.comuneischia.it), oltre che all'albo pretorio;
- 4 Dare atto che le richieste dovranno pervenire entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, riportata in calce all'avviso;
- 5 Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa

La presente determinazione, redatta e sottoscritta dal Dirigente e dal Responsabile di Settore in due originali è

- a) conservata e inserita nella raccolta di cui all'art. 183 comma 9 del T.U. 267 del 18 agosto 2000 n. 267, esistente presso la Segreteria Generale del Comune;
- b) consegnata a cura del Responsabile della Segreteria Generale stessa, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al servizio interessato per gli adempimenti consequenziali;
- c) rimessa al Sindaco per opportuna conoscenza e al Segretario Generale.

IL RESPONSABILE  
1° SETTORE – ECON FIN  
Rag. Salvatore Marino

IL DIRIGENTE AREA ECONOMICA-FINANZIARIA  
Dott. Antonio Bernasconi

Ufficio Patrimonio  
Dr. M. Mancusi

**Visto del Dirigente dell'Area Economico Finanziaria**

NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA.

Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Si dà atto che dalla data odierna il presente provvedimento è esecutivo ai sensi dell'art.151, co.4 del T.U.E.L.

Ischia, lì, 22/10/2015

IL DIRIGENTE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
Dott. Antonio Bernasconi